

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria	Nr.....din...../...../.....
Numele si prenumele functionarului care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare

Stimate domnule primar

1.(*).Subsemnatul/Subsemnata,.....
C.N.P....., in calitate de proprietar,
Identificat/identificata cunr.....eliberat/eliberata de.....
data si locul nasterii.....,localitatea.....
Judetul/Tara.....

2.(**)cu domiciliul in
localitatea.....,str.....
nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,Judetul/Sector.....,cod postal...
....., tara.....,telefon.....,fax.....
email.....,cetatenia.....,starea civila.....

3.(**)resedinta in Romania(daca este cazul)
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc....
et.....,ap.....,Judetul/Sector.....,cod postal.....
telefon.....,fax.....,email.....

4.Prin.....
C.N.P./C.I.F.....

(numele si prenumele)

in calitate de.....,conform.....
localitatea.....,str.....,nr.....,bl.....,sc.....,et
.....,ap.....,Judetul/Sectorul.....,cod postal.....
telefon.....,fax.....,email.....

avand in vedere dispozitiile Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1.Din categoria
"coproprietari".....
.....
.....

2.Din categoria
"arendasi".....
.....
.....

3.Din categoria "proprietari-
vecini".....
.....
.....

4.Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
Declar ca sant proprietar al terenului in suprafata deha situat in
extravilanul localitatii.....,identificat cu nr.cadastral.....,
inscris in cartea funciara nr.....,a localitatii.....,care face
obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:
-terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:
Da.....Nu.....
-terenul este grevat de sarcini: Da.....Nu.....
-am cunostinta si am respectat prevederile art.4 alin.(2) din Legea nr.17/2014,cu
modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in
extravilan pe care sant situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:
1.....
2.....
3.....

Sant de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta
de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se
organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea
dispozitiilor Legii nr.677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la
prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date,cu
modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sant reale,
corecte si complete.

Vanzator/Inputernicit
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura.....
Data.....

Note:

- Campurile notate cu (*) sant obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (**)se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European(ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar
- Campurile notate cu (***)se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

-
- copie a B.I./C.I. al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz:contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, alte asemenea)
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei ,precum si o copie a B.I./C.I. al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitului persoana fizica cu domiciliul in strainatate
 - alte documente doveditoare, dupa caz.

Model
-Formular pentru persoane fizice
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(1),.....,C.N.P.....

avand adresa de comunicare in:localitatea.....,str.....

nr.....,bl.....,sc.....,et.....,ap.....,judetul/sectorul.....cod postal.....

e-mail.....,tel.....

vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de.....(ha), la
pretul de.....(lei)(2)

Conditiiile de vanzare sant urmatoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Informatii privind amplasamentul terenului					Categoria de folosinta (**)(3)	Obs
		Suprafata (ha) (*)	Nr. cadastral (**)	Nr.de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Nr. parcela (**)		
Se completeaza de care vanzator								
Verificat primarie(4)								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind
Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declare ca datele sant reale,
corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

.....

Semnatura.....

Data.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sant obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sant cunoscute informatiile

1)Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

2)Se va completa in cifre si litere

3)Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sant : arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatirii funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

4)Se completeaza cu "X"rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.