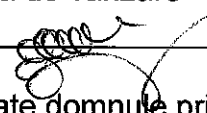


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 117 din 17.09.2020
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata HORGHIDAN STANA , CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA BZ, NR.592937, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, data si locul nasterii 01.01.1949, localitatea/judetul/tara UNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: STRADA SIDERURGISTILOR, NR.29-33, BLOC SDSA1, SC.1, AP.12, JUDETUL GALATI

cetatenia, starea civila CASATORITA

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATACHE DRAGOMIR , CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.014900, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 05.06.2015, nascuta la data de 12.07.1951, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: JUD. GALATI, MUN. GALATI, STRADA LEONARD NAE, NR.2, BL.C4, SC.1, ET.2, AP.9

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATACHI GHEORGHE , CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.330577, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 18.11.09, nascuta la data de 19.08.1945, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, PTA DOROBANTI, NR.2BIS, BL.25 B, SC.2, ET.8, AP.40

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata; in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - AS AGROMEC, Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - DRUGESCU GH., Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - GROSU NEDELCU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.5488 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 72971, inscris in cartea funciara nr. 72971 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

PV NR.758/25.08.2020 CM NR.8/02.03.2020 TP NR.27086-34014/02.11.1995

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

17.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
----- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 117 din 17.09.2020

Subsemnatul/Subsemnata *1),
HORGHIDAN STANA avand adresa de comunicare in: STRADA SIDERURGISTILOR,
NR.29-33, BLOC SDSA1, SC.1, AP.12, JUDETUL GALATI telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHE DRAGOMIR avand adresa de comunicare in: JUD. GALATI, MUN. GALATI,
STRADA LEONARD NAE, NR.2, BL.C4, SC.1, ET.2, AP.9

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHI GHEORGHE avand adresa de comunicare in: MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, PTA
DOROBANTI, NR.2BIS, BL.25 B, SC.2, ET.8, AP.40

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.5488 (ha), la pretul de 15488.0
LEI (cincisprezece mii patru sute optzeci si opt lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	1.5488	72971	72971	T 8/2	P 7	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
17.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

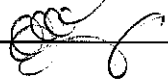
*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac

parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 118 din 17.09.2020
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata HORGHIDAN STANA , , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA BZ, NR.592937, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, data si locul nasterii 01.01.1949, localitatea/judetul/tara UNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, telefon , e-mail

2. (**) cu domiciliul in: STRADA SIDERURGISTILOR, NR.29-33, BLOC SDSA1, SC.1, AP.12, JUDETUL GALATI

cetatenia , starea civila CASATORITA

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP entificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATAACHE DRAGOMIR , , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.014900, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 05.06.2015, nascuta la data de 12.07.1951, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: JUD. GALATI, MUN. GALATI, STRADA LEONARD NAE, NR.2, BL.C4, SC.1, ET.2, AP.9

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP entificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATACHI GHEORGHE , CNPn calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.330577, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 18.11.09, nascuta la data de 19.08.1945, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, PTA DOROBANTI, NR.2BIS, BL.25 B, SC.2, ET.8, AP.40

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP entificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - AS AGROMEC, Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - DRUGESCU GH., Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - GROSU NEDELCU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.9400 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 72968, inscris in cartea funciara nr. 72968 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

PV NR.758/25.08.2020 CM NR.8/02.03.2020 TP NR.27086-34014/02.11.1995

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

17.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
----- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 118 din 17.09.2020

Subsemnatul/Subsemnata *1),
HORGHIDAN STANA avand adresa de comunicare in: STRADA SIDERURGISTILOR,
NR.29-33, BLOC SDSA1, SC.1, AP.12, JUDETUL GALATI telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHE DRAGOMIR avand adresa de comunicare in: JUD. GALATI, MUN. GALATI,
STRADA LEONARD NAE, NR.2, BL.C4, SC.1, ET.2, AP.9

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHI GHEORGHE avand adresa de comunicare in: MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, PTA
DOROBANTI, NR.2BIS, BL.25 B, SC.2, ET.8, AP.40

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.9400 (ha), la pretul de 9400.0 LEI
(noua mii patru sute lei si zero bani) *2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	0.9400	72968	72968	T 18	P 4	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
17.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

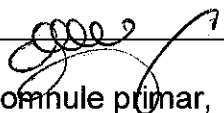
*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac

parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 119 din 17.09.2020
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata HORGHIDAN STANA , CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA BZ, NR.592937, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, data si locul nasterii 01.01.1949, localitatea/judetul/tara UNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: STRADA SIDERURGISTILOR, NR.29-33, BLOC SDSA1, SC.1, AP.12, JUDETUL GALATI
cetatenia, starea civila CASATORITA

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP itificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATACHE DRAGOMIR , CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.014900, eliberat(a) de SPCLEP GALATI, la data de 05.06.2015, nascuta la data de 12.07.1951, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: JUD. GALATI, MUN. GALATI, STRADA LEONARD NAE, NR.2, BL.C4, SC.1, ET.2, AP.9

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata MATACHI GHEORGHE , CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.330577, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 18.11.09, nascuta la data de 19.08.1945, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, PTA DOROBANTI, NR.2BIS, BL.25 B, SC.2, ET.8, AP.40

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin NETIATA MIHAI , CNP ficat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.585650 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.758/25.08.2020 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA RM. SARAT, NR.182 ,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - AS AGROMEC, Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - DRUGESCU GH., Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - GROSU NEDELCU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.9900 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 72973, inscris in cartea funciara nr. 72973 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

PV NR.758/25.08.2020 CM NR.8/02.03.2020 TP NR.27086-34014/02.11.1995

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
NETIATA MIHAI

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

17.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
----- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 119 din 17.09.2020

Subsemnatul/Subsemnata *1),
HORGHIDAN STANA avand adresa de comunicare in: STRADA SIDERURGISTILOR,
NR.29-33, BLOC SDSA1, SC.1, AP.12, JUDETUL GALATI telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHE DRAGOMIR avand adresa de comunicare in: JUD. GALATI, MUN. GALATI,
STRADA LEONARD NAE, NR.2, BL.C4, SC.1, ET.2, AP.9

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHI GHEORGHE avand adresa de comunicare in: MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, PTA
DOROBANTI, NR.2BIS, BL.25 B, SC.2, ET.8, AP.40

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.9900 (ha), la pretul de 9900.0 LEI
(noua mii noua sute lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	0.9900	72973	72973	T 17	P 9	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
NETIATA MIHAI
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
17.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac

parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.