


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <i>BRAILA</i> Primaria <i>JIRLAU</i>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>21</b> din <b>05.02.2019</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <i>TIRILA CATALIN</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata TANISLAV VALERICA MARILENA , CNP 2600806520031, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GG, NR.308088, eliberat(a) de SPCLEP GIURGIU, data si locul nasterii 06.08.1960, localitatea/judetul/tara COMUNA IVESTI, JUD. GALATI, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: MUN. GIURGIU, JUD. GIURGIU, STRADA NEGRU VODA, BL.502, SC.1, ET.1, AP.21  
cetatenia ....., starea civila NECASATORITA

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin CRINGAU DUMITRU , CNP 1670708092274 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.422225 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.1977/10.08.2018 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA FLORILOR, NR.35

impreuna cu

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata ALDEA ANDREI , CNP 1890707394470, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA VN, NR.496353, eliberat(a) de SPCLEP FOCSANI la data de 13.05.2013, nascuta la data de 07.07.1989, in localitatea MUN. FOCSANI JUD. VRANCEA

2. (\*\*\*) cu domiciliul in: MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA, STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ALDEA VIOLETA DANIELA , CNP 2640729390670 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA VN, NR.513205 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.1123/10.05.2018 , adresa MUN. FOCSANI, STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9, JUD. VRANCEA

impreuna cu

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata DINU ALINA LUANA , CNP 2871204171703, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GL, NR.800673, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 15.05.2012, nascuta la data de 04.12.1987, in localitatea MUN. TECUCI JUD. GALATI

2. (\*\*) cu domiciliul in: MUN. TECUCI, STRADA NICORESTI, NR.31, JUD. GALATI

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*) Prin TANISLAV DAMIAN , CNP 1900911171737 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.4384/27.08.2018 , adresa MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17, JUD. GALATI,

impreuna cu

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata TANISLAV CECILIA , CNP 2650208173169, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GL, NR.792252, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 29.03.2012, nascuta la data de 08.02.1965, in localitatea COMUNA PODU TURCULUI, JUD. BACAU

2. (\*\*\*) cu domiciliul in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17

3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin TANISLAV DAN , CNP 1900911171737 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.4384/27.09.2012 adresa MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17, JUD. GALATI ,

impreama cu

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata TANISLAV DAN , CNP 1900911171737, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 20.10.2016, nascuta la data de 11.09.1990, in localitatea JUD. GL. MUN. TECUCI

2. (\*\*\*) cu domiciliul in: JUD. GL. MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17

3. (\*\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunoscut si am aprobat existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

- ARISTOTEI NINELIA ALINA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- MUREA FANICA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV STEFAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV VASILE, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV ZAHARIA, Adresa : JIRLAU/BRAILA

2. Din categoria "vecini"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- BADIN GISEL, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- DUNOBE VASILE, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV OTIM, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV MARIA, Adresa : JIRLAU/BRAILA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0535 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 72578, inscris in cartea funciara nr. 72578 a localitatii JIRLAU, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unui litigiu sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat cu sarcini: Da  Nu
- am cunoscut si am aprobat special prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

la sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

CM NR.1977/10.08.2010 CM NR.320/10.08.2018 PV NR.1123/10.05.2018 CM NR.164/24.04.2018 TP NR.27037-33713/20.06.1995 CM NR.159/17.05.2018 CM NR.42/29.05.2018 CM NR.100/20.08.2018 CM NR.41/27.08.2018 PV NR.4384/27.08.2018 PBVC NR.1176/28.08.2018 PBVC NR.1976/10.08.2018 PBVC NR.2176/28.08.2018

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete

Am dat in cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Impuțernicit

**CRINGAU DUMITRU**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

...

**ALDEA MIRELETA DANIELA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

...

**TANISLAV DAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

...

**TANISLAV DAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

...

**TANISLAV DAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

....

Data:

**05.02.2019**

aplicatia

- Cerinta de neteșenie a terenului obligatoriu de completare
- Carte de funciara a terenului de vanzare sau o copie a actelor dintr-un stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Schimburilor de Funciara sau al Conferintei Elvitiene.
- Campanie notariala care sa ateste ca vanzatorul este proprietar
- Campanie notariala care sa ateste ca vanzatorul este imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit

....

- copie a B/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie a planului de vanzare a proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, contract de achizitie medusa-piscina, servitute/dezicizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, contract de cumparare, contract de vanzare-cumparare)
- extracte de la cartea funciara a terenului de vanzare sau planul cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1973, cu coordonate
- in caz de vanzare a terenului de vanzare de catre un agent al delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte acte necesare pentru vanzarea terenului

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 21 din 05.02.2019**

subsemnatul/subsemnata \*1),

**TANISLAV VALENTIN MAFUZENA** avand adresa de comunicare in: MUN. GIURGIU, JUD. GIURGIU, STRADA NEGRU VODA, BL.502, SC.B, ET.1, AP.21 telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),

**ALDEA ANDRIL** avand adresa de comunicare in: MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA, STRADA COLZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9

Subsemnatul/Subsemnata \*1),

**DIN MIHAELIANA** avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, STRADA NICOLAESCU NR.11, ET.1, GALATI

Subsemnatul/Subsemnata \*1),

**TANISLAV CECILIA** avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA ARANDI TORULUI, NR.17

Subsemnatul/Subsemnata \*1),

**TANISLAV MIHAEL** avand adresa de comunicare in: JUD. GL, MUN. TECUCI, STRADA MUNCII NR.17

scutitorii, gazdii terenului extravilan, in suprafata de 0.0535 (ha), la pretul de 535.2 LEI (cinci sute treizeci si cinci lei si douazeci bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

**Date privind terenul de vanzare**

Informatii privind terenul							
Localitatea	Comuna	Suprafata (HA)	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Severin	SEVERIN	0.0535	72578	72578	T 13	P 296	VII
<b>OBSERVATII</b>							

Conducatorul declaratiilor se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu exceptia cazurilor de completari ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatorul/vanzatoarea  
**CRANGA DANIELA**  
(numarul personal de identitate)  
Semnatura

..  
**ALDEA VIOLETA DANIELA**  
(numarul personal de identitate)  
Semnatura

..  
**TANISLAV MIHAEL**  
(numarul personal de identitate)  
Semnatura

..  
**TANISLAV MIHAEL**  
(numarul personal de identitate)  
Semnatura

..

**TANINDAV DAVI**

(numele si prenumele in alfabet)

Semnatura

.....

Data

**05.02.2019**

NOTA:

- Campurile marcate cu \* au obligatoriu de completat
- Campurile marcate cu \*\* se completeaza numai in cazul in care sunt cunoscute informatiile

-----

\*1) Se completeaza numai in cazul in care este proprietarul terenului.

\*2) Se completeaza numai in cazul in care:

\*3) Se completeaza categoriile de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomarii, amenajările de pășunat sau pășuni, lanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din terenurile agricole, parcurile, mizeriile, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbracatura, precum si cele necesare si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile necesare amenajarii si functionarii localitatilor pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza numai in cazul in care datele furnizate pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.