


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 20 din 05.02.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **TANISLAV VALERICA MARILENA**, CNP 2600806520031, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA GG, NR.308088**, eliberat(a) de **SPCLEP GIURGIU**, data si locul nasterii **06.08.1960**, localitatea/judetul/tara **COMUNA IVESTI, JUD. GALATI**, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: **MUN. GIURGIU, JUD. GIURGIU, STRADA NEGRU VODA, BL.502, SC.6, ET.1, AP.21**
cetatenia, starea civila **NECASATORITA**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr. bl. sc. et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **CRINGAU DUMITRU**, CNP 1670708092274, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR, NR.422225** in calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.1977/10.08.2018**, adresa **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA FLORILOR, NR.35**.

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **ALDEA ANDREI**, CNP 1890707394470, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA VN, NR.496353**, eliberat(a) de **SPCLEP FOCSANI** la data de **13.05.2013**, nascuta la data de **07.07.1989**, in localitatea **MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA**

2. (**) cu domiciliul in: **MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA, STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr. bl. sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **ALDEA VIOLETA DANIELA**, CNP 26407293970, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA VN, NR.513205**, in calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.1123/10.05.2018**, adresa **MUN. FOCSANI, STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1ET.2, AP.9, JUD. VRANCEA**,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **DINU ALINA LUANA**, CNP 2871204171703, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA GL, NR.800673**, eliberat(a) de **SPCLEP TECUCI**, la data de **15.05.2012**, nascuta la data de **04.12.1987**, in localitatea **MUN. TECUCI, JUD. GALATI**

2. (**) cu domiciliul in: **MUN. TECUCI, STRADA NICORESTI, NR.31, JUD. GALATI**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr. bl. sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **TANISLAV DAN**, CNP 1900911171737, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA ZL, NR.104672**, in calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.4394/27.08.2018**, adresa **MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17**,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **TANISLAV CECILIA**, CNP 2650208173169, in calitate

de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GL, NR.792252, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 29.03.2012, nascuta la data de 08.02.1965, in localitatea COMUNA PODU TURCULUI JUD. BACAU

2. (**) cu domiciliul in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin TANISLAV DAN , CNP 1900911171737 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.4384/27.08.2018 adresa MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17, JUD. GALATI ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatu/Subsemnata TANISLAV DAN , CNP 1900911171737, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 20.10.2016, nascuta la data de 11.09.1990, in localitatea JUD. GL MUN. TECUCI

2. (**) cu domiciliul in: JUD. GL MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17

3. (*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de, conform, adresa,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am raspunsuri despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

- ARISTOTEI MINELIA ALINA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- MUGEA SANICA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV STEFAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV YASILE, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV ZAHARIA, Adresa : JIRLAU/BRAILA

2. Din categoria "tendusi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- NCP 72552, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- NCP 72553, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV STEFAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0660 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numarul cadastral 72591, inscris in cartea funciara nr. 72591 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este prevazut de o plan Nu
- am cunoscut si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt suprasubstrucate teletehnologice clasate

in susținerea cererii (după următoarele acte doveditoare *1)

CM NR.197/7.10.2018 PBVC NR.2176/28.08.2018 PBVC NR.1976/10.08.2018 PBVC NR.2175/28.08.2018 TP NR.27037-33713/20.06.1995 CM NR.164/24.04.2018 CM NR.159/17.05.2018 CM NR.42/29.05.2018 CM NR.70/20.08.2018 CM NR.41/27.08.2018 PV NR.4/27.08.2018 PV NR.1123/10.05.2018 CM NR.320/10.08.2018

Sunt de acord să toate datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in termenul stabilit la art.177/314 cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protejtiia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca faptul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete

Am luat cunoscuta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date

Vanzator/Impuțernicit,

CRINGAU DUMITRU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

ALDEA VIDUZZA DANIELA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

TANISLAV DAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

TANISLAV DAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

TANISLAV DAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

05.02.2019

NOTE:

- Campurile obligatorii sunt marcate cu obligatoriu de completare.
- Cartea de funciara trebuie sa fie eliberata de catre un stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European sau al Confederației Elvetiene.
- Campurile obligatorii sunt marcate cu obligatoriu de completare.
- Campurile notate cu (*) sa completeze la persoana impuțernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de impuțernicit.
- copie a B/C/I al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- o copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, precedenta de vanzare-cumparare, hotarare de judecata civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb sau de cumparare, contract de inchiriere sau de comanda);
- extras de carte funciara de funciara fiscal si extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1973, cu precizarea;
- in cazul in care este vorba de o persoana fizica cu domiciliul in strainatate, precum si o copie a B/C/I al/a impuțernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alinații referitoare la art.177/314.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 20 din 05.02.2019

Subsemnatul/Subsemnata *1)

TANISLAV VALERICA MARIENA avand adresa de comunicare in: MUN. GIURGIU, JUD. GIURGIU, STRADA NEGRU VODA, BL.502, SC.6, ET.1, AP.21 telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1)

ALDEA ANDREI avand adresa de comunicare in: MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA, STRADA CIUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9

Subsemnatul/Subsemnata *1)

DINI ALINA LILIANA avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, STRADA NICORESTI NR 31 JUD. GALATI

Subsemnatul/Subsemnata *1)

TANISLAV CECILIA avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA MUNCITORILOR NR 17

Subsemnatul/Subsemnata *1)

TANISLAV DAN avand adresa de comunicare in: JUD. GL, MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORILOR NR 17

vanzarea terenului situat in extravilan, in suprafata de 0.0660 (ha), la pretul de 660.3 LEI (sase sute sacrezece si treizeci bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Inscrierea	Informatii privind terenul						
	Suprafata Cadastral [HA]	Suprafata [HA]	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se poate prezenta de catre vanzator Verifica documente	0.0660	0.0660	72591	72591	T 13	P 295	VII
OS SEPSA							

Cunoscaand continutul declaratiilor se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Impozitatul

CRINGA / NUMITRU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..

ALDEA VIOLETA DANIELA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..

TANISLAV DAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..

TANISLAV DAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

..

TANISLAV DAVU

(numele si prenumele in scris)

Semnatura

.....

Data

05.02.2010

NOTA

- Campurile notate cu (*) si cu cifra dintr-o coloana se completeaza.
- Campurile notate cu (*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si pozitia terenului proprietarului terenului.

*2) Se va completa numai si liber.

*3) Se vor prezenta integral dezvoltarea si intineriile agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomacii, plantatiile de hamei si craci, pastunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din zona forestiera si sunt situate in padurile, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare si terenuri agrozootehnice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile agricole care pot fi utilizate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se vor prezenta cu precizie toate datele si informatiile care pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.