


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 16 din 04.02.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata TANISLAV VALERICA MARILENA , CNP 2650208173169, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GL, NR.792252, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, data si locul nasterii 08.02.1965, localitatea/judetul/tara COMUNA PODU TURCULUI, JUD. BACAU, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17 cetatenia, starea civila NECASATORITA

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CRINGAU DUMITRU , CNP 1670708092274 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.422225 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.1977/10.08.2018 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA FLORILOR, NR.35 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ALDEA ANDREI , CNP 1890707394470, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA VN, NR.496353, eliberat(a) de SPCLEP FOCSANI, la data de 13.05.2013, nascuta la data de 07.07.1989, in localitatea MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA

2. (**) cu domiciliul in: MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA, STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin ALDEA VIOLETA DANIELA , CNP 2640729390670 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA VN, NR.513205 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.1123/10.05.2018 , adresa MUN. FOCSANI, STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9, JUD. VRANCEA ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata DINU ALINA LUANA , CNP 2650208173169, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GL, NR.792252, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 15.05.2012, nascuta la data de 04.12.1987, in localitatea MUN. TECUCI, JUDETUL GALATI

2. (**) cu domiciliul in: MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17, JUD. GALATI

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin TANISLAV DAN , CNP 1900911171737 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.4384/27.08.2018 , adresa MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17, JUD. GALATI ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata TANISLAV CECILIA , CNP 2650208173169, in calitate

de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA GL, NR.792252, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 29.03.2012, nascuta la data de 08.02.1965, in localitatea COMUNA PODU TURCULUI, JUD. BACAU

2. (***) cu domiciliul in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17

3. (***) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin TANISLAV DAN , CNP 1900911171737 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.4384/27.08.2018 . adresa MUN. TECUCI, JUD. GALATI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata TANISLAV DAN , CNP 1900911171737, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA ZL, NR.104872, eliberat(a) de SPCLEP TECUCI, la data de 20.10.2016, nascuta la data de 11.09.1990, in localitatea JUD. GALATI, MUN. TECUCI

2. (***) cu domiciliul in: JUD. GL, MUN. TECUCI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17

3. (***) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de, conform, adresa,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

- ARISTOTEL NINELIA ALINA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- MUCEA FANICA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV STEFAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV VASILE, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- TANISLAV ZAHARIA, Adresa : JIRLAU/BRAILA

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini"

- ARISTOTEL MOISE, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- BAJENARU NASTASIA, Adresa : JIRLAU/BRAILA

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 2.0910 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 72551, inscris in cartea funciara nr. 72551 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)
CM NR.1977/10.08.2018 CM NR.320/10.08.2018 CM NR.159/17.05.2018 CM
NR.42/29.05.2018 CM NR.70/20.08.2018 CM NR.41/27.08.2018 PS NR.4384/27.08.2018
PS NR.1123/10.05.2018 CM NR.164/24.04.2018 TP NR.27037-33713/20.06.1995 PBVC
NR.2175/28.08.2018 PBVC NR.1976/10.08.2018 PBVC NR.2176/28.08.2018

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
CRINGAU DUMITRU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
ALDEA VIOLETA DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
TANISLAV DAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
TANISLAV DAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
TANISLAV DAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
04.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit
..... *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 16 din 04.02.2019

Subsemnatul/Subsemnata *1),
TANISLAV VALERICA MARILENA avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, JUD.
GALATI, STRADA MUNCITORULUI, NR.17 telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
ALDEA ANDREI avand adresa de comunicare in: MUN. FOCSANI, JUD. VRANCEA,
STRADA CUZA VODA, NR.52, BL.52, SC.1, ET.2, AP.9

Subsemnatul/Subsemnata *1),
DINU ALINA LUANA avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, STRADA
MUNCITORULUI, NR.17, JUD. GALATI

Subsemnatul/Subsemnata *1),
TANISLAV CECILIA avand adresa de comunicare in: MUN. TECUCI, JUD. GALATI,
STRADA MUNCITORULUI, NR.17

Subsemnatul/Subsemnata *1),
TANISLAV DAN avand adresa de comunicare in: JUD. GL, MUN. TECUCI, STRADA
MUNCITORULUI, NR.17

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.0910 (ha), la pretul de 20920.0
LEI (douazeci mii noua sute douazeci lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	2.0910	72551	72551	T 3	P 2	ARABIL
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CRINGAU DUMITRU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
ALDEA VIOLETA DANIELA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
TANISLAV DAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
TANISLAV DAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

TANISLAV DAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

04.02.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoiilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.