


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 109 din 30.07.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata BULANCEA ANICA , CNP 2370123092231, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.338894, eliberat(a) de SPCLEP FAUREI, data si locul nasterii 23.01.1937, localitatea/judetul/tara JIRLAU/BRAILA, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA ZORILOR, NR.23

cetatenia, starea civila VADUVA

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin MUCEA PAUL , CNP 1860816090084 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.603098 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.456/08.04.2015 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA PRIMARIEI, NR.12 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ADOCHITEI TICUTA , CNP 2640714090010, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.496238, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 16.07.2014, nascuta la data de 14.07.1964, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: JUD. BRAILA, MUN. BRAILA, BLD. DOROBANTILOR, NR.60, BL.A32, SC.1, ET.7, AP.31

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin MUCEA PAUL , CNP 1860816090084 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.603098 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.456/08.04.2015 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA PRIMARIEI, NR.12 ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata VASILE SOFIA , CNP 2560203100064, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XZ, NR.787525, eliberat(a) de SPCLEP BUZAU, la data de 11.04.2017, nascuta la data de 03.02.1956, in localitatea COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA

2. (**) cu domiciliul in: JUD. BUZAU, MUN. BUZAU, BLD. UNIRII, BL.40, ET.2, AP.11

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin MUCEA PAUL , CNP 1860816090084 , identificat/identificata cu CI seria si nr SERIA XR, NR.603098 , in calitate de IMPUTERNICIT , conform PROCURII NR.456/08.04.2015 , adresa COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA PRIMARIEI, NR.12 ,

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
 - MUCEA PAUL, Adresa : COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA PRIMARIEI, NR.12
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - BOUBATRAN CONSTANTIN, Adresa : JIRLAU/BRAILA
 - NR.CAD 72652, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.5000 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 72745, inscris in cartea funciara nr. 72745 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)
CM NR.169/10.10.2012 PV NR.456/08.04.2015 PV NR.452/08.04.2015 PBVC
NR.455/08.04.2015

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

De asemenea, prin prezenta declar ca am fost informat ca datele cu caracter personal sunt prelucrate in scopul si pentru indeplinirea atributiilor legale ale institutiei . Am luat la cunostinta ca informatiile din cererea depusa si din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Institutia Primarului cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

MUCEA PAUL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

MUCEA PAUL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

MUCEA PAUL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

30.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.
----- *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.