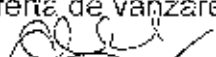


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>BRAILA</b> Primaria <b>JIRLAU</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta <b>Nr 177 din 26.11.2013</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>TIRILA CATALIN</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **PUIU ELENA**, CNP 2340817092260, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA AM, NR.468183**, eliberat(a) de **SPCLEP FAUREI**, data si locul nasterii **17.08.1934**, localitatea/judetul/tara **JIRLAU/BRAILA**, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA**  
cetatenia ....., starea civila **VADUVA**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str.  
..... nr. .... bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal  
....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **PUIU OANA FLORENTINA**, CNP 2930714090021, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR, NR.620103**, in calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.2736/01.10.2018**, adresa **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA LALELELOR, NR.55**,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptions pentru exercitarea dreptului de preemptions asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
  - **NETEATA GHEORGHE**, Adresa : **JIRLAU/BRAILA**
  - **PETCU RADU**, Adresa : **JIRLAU/BRAILA**
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.3500 ha situat in extravilanul localitatii **JIRLAU**, identificat cu numar cadastral **72557**, inscris in cartea funciara nr. **72557** a localitatii **JIRLAU** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  | Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  | Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare 11)  
**PVC NR.2736/01.10.2018 TP NR.27069-34377/06.09.1996 CERTIFICAT DE**

INREGISTRARE SERIA B, NR.3683403 CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR  
NR.1839/18.10.1998

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,  
**PUIU OANA FLORENTINA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data  
**26.11.2018**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit (.....\*)
- copie a BI/CI a/fi vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de conat, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si neapelabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului altor asemenea).
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de care tinzara si imobilul, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul.
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI a/fi imputernicitul persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate.
- alte documente doveditoare, dupa caz.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 177 din 26.11.2018**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
**PUIU ELENA** avand adresa de comunicare in: **COMUNA JIRLAU, JUDEȚUL BRAILA** telefon  
..... ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3500 (ha), la pretul de 5250.0 LEI  
(cinci mii doi sute cincizeci lei si zero bani) \*2)  
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	0.3500	72557	72557	T 42	P 33/1/2	ARABIL
Verificat primarie	X	o	o	o	o	o	o
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**PUIU OANA FLORENTINA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....

Data  
**26.11.2018**

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile: viile, livizile, pepinierile viticole pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, seretele, solarele, rasadinitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiale de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile reproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentile fiscale, evidentile de stare civila altele asemenea