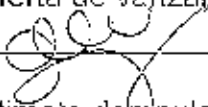


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 176 din 26.11.2018
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **PUIU ELENA**, CNP 2340817092260, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA AM, NR.468183**, eliberat(a) de **SPCLEP FAUREI**, data si locul nasterii **17.08.1934**, localitatea/judetul/tara **JIRLAU/BRAILA**, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA**
cetatenia, starea civila **VADUVA**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
..... nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal
....., telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **PUIU OANA FLORENTINA**, CNP 2930714090021, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR, NR.620103**, in calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.2736/01.10.2018**, adresa **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA LALELELOR, NR.55**,

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pantru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
3. Din categoria "proprietari vecini"
 - **BRAILESCU DUMITRU**, Adresa : **JIRLAU/BRAILA**
 - **PELTEA AUREL**, Adresa : **JIRLAU/BRAILA**
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.3031 ha situat in extravilanul localitatii **JIRLAU**, identificat cu numar cadastral **72558**, inscris in cartea funciara nr. **72558** a localitatii **JIRLAU** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare (*)
PSV NR.2736/01.10.2018 CONTRACT DE PARTA VOLUNTAR NR.1839/18.10.1998 TP

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
PUJU OANA FLORENTINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
26.11.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statilor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit (..... *1)
- copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de inregistrare insozit de extrasul de plan cadastral de care tinutara al imobilului in sistem de coordonate Stereografic: 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a inregistratului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate
- alte documente doveditoare, dupa caz

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 176 din 26.11.2018

Subsemnatul/Subsemnata *1),
PUIU ELENA având adresa de comunicare în: COMUNA JIRLAU, JUDEȚUL BRAILA telefon

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1.3031 (ha), la prețul de 19547.0
LEI (nouasprezece mii cinci sute patruzeci și șapte lei și zero bani) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	1.3031	72558	72558	T 35	P 28/2/3	ARABIL
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
OBSERVATII							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
PUIU OANA FLORENTINA
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

.....

Data
26.11.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informații

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomologic, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fanetele, scorbii, solarole, răsădnicile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu au parte din amenajamentele silvice, pășunile împaduite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și cu ambunalații funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă și alte asemenea