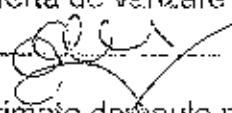


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Județul <b>BRAILA</b> Primăria <b>JIRLAU</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei din registrul de evidență <b>Nr 174 din 25.11.2018</b>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <b>TIRILA CATALIN</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **ILIE FILOFTEA**, CNP 2411213090031, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria și nr **SERIA HC. NR.527454**, eliberat(a) de **SPCLEP BRAILA**, data și locul nașterii **13.12.1941**, localitatea/județul/țara **JIRLAU/BRAILA**, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: **BRAILA, JUD. BRAILA, STRADA MIORITEI. NR.2,BLOC G, SCARA 2, AP.22**  
cetățenia ....., starea civilă **CASATORITA**

3. (\*\*\*) reședință în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **MIRCEA NICU**, CNP 1570710092239, identificat/identificata cu CI seria și nr **SERIA XR, NR.633339**, în calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.1856/25.10.2017**, adresa **COMUNA JIRLAU, JUDEȚUL BRAILA, STRADA PRUNILOR. NR.14**.

**împreună cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **FLOREA LUCIAN**, CNP 1600762080046, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria și nr **SERIA BV, NR.435203**, eliberat(a) de **SPCLEP BRASOV**, la data de **28.11.2005**, născută la data de **02.07.1950**, în localitatea **COMUNA DUMBRAVENI, JUD. VRANCEA**

2. (\*\*) cu domiciliul în: **MUN. BRASOV, JUD. BRASOV, STRADA POPA SAPCA. NR.7. BL.44, SCARA D, AF.14**

3. (\*\*\*) reședință în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria și nr ....., în calitate de ..... conform ....., adresa .....

**împreună cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **FLOREA VICTOR VASILE**, CNP 1480401401941, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria și nr **SERIA RR, NR.406370**, eliberat(a) de **SPCEP S2 BIROUL NR.3**, la data de **17.08.2006**, născută la data de **01.01.1948**, în localitatea **COMUNA DUMITRESTI, JUDEȚUL VRANCEA**

2. (\*\*) cu domiciliul în: **MUN.BUCUREȘTIEC.2, STRADA PLANTELOR, NR.8-10, BL.B. ET.1. AP.6**

3. (\*\*\*) reședință în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. .... sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria și nr ....., în calitate de ..... conform ....., adresa .....

**în calitate de vânzător/co-proprietari ai terenului ce face obiectul vânzării**

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor

Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"  
- I.I. MIRCEA NICU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
3. Din categoria "proprietari vecini"  
- MEIROSU GH., Adresa : JIRLAU/BRAILA  
- MIRCEA NICU, Adresa : JIRLAU/BRAILA  
- MIREA OPRISAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.3258 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 70526, inscris in cartea funciara nr. 70526 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

TP NR.27086-34028/03.11.1995 CM NR.10/10.09.2010 PBVC NR.1855/25.10.2017 PVC NR.1856/25.10.2017

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 288/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

**MIRCEA NICU**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**FLOREA LUCIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**FLOREA VICTOR VASILE**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data  
21.11.2018

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene sau statele care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietari.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre împuternicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de împuternicit  
----- 1)
- copie a BI/CI a/a vânzătorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoana fizica cu domiciliul în străinătate
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, carti ficat, de constructii, contracte de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de actualizare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografice 1970, daca este cazul,
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI a/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul în străinătate,
- alte documente doveditoare, dupa caz.

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 174 din 21.11.2018

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE FILOFTEA avand adresa de comunicare in: BRAILA, JUD. BRAILA. STRADA  
MIORITEI, NR.2,BLOC G, SCARA 2. AP.22 telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
FLOREA LUCIAN avand adresa de comunicare in: MUN. BRASOV, JUD. BRASOV,  
STRADA POPA SAPCA, NR.7, BL.44, SCARA D, AP.14

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
FLOREA VICTOR VASILE avand adresa de comunicare in: MUN.BUCURESTIEC.2,  
STRADA PLANTELOR, NR.8-10, BL.B, ET.1, AP.6

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.3258 (ha), la pretul de 16730.0  
LEI (saisprezece mii sapte sute treizeci lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	1.3258	70526	70526	T 8	P 128	ARABIL
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**MIRCEA NICU**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**FLOREA LUCIAN**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**FLOREA VICTOR VASILE**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
21.11.2018

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan (proprietati care sunt arabile, vite, livadze, pepenarii si colzi, pomarii, plantatiile de hamei si duci, pasunile, fanetele, serele, solazele, rasadnitiile si altele asemenea) cu vegetatiile terenului in cauza sau lot.

parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații, agrozootehnică, amenajări piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.