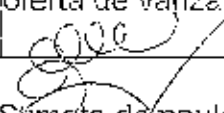


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei: din registrul de evidenta Nr 169 din 21.11.2018
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **ILIE FILOFTEA** , CNP 2411213090031, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA HC, NR.527454**, eliberat(a) de **SPCLEP BRAILA**, data si locul nasterii **13.12.1941**, localitatea/judetul/tara **JIRLAU/BRAILA**, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: **STRADA MIORITEI, NR.2, BLOC G, SCARA 2, AP.22, JUDET BRAILA**
cetatenia, starea civila **CASATORITA**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **MIRCEA NICU** , CNP 1570710092239 , identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR, NR.279921** , in calitate de **IMPUTERNICIT** , conform **PROCURII NR.1856/25.10.2017** , adresa **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA PRUNILOR, NR.14** ,

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **FLOREA LUCIAN** , CNP 1500702080045, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA BV, NR.435203**, eliberat(a) de **SPCLEP BRASOV**, la data de **28.11.2005**, nascuta la data de **02.07.1950**, in localitatea: **COMUNA DUMBRAVENI, JUD. VRANCEA**

2. (**) cu domiciliul in: **MUN. BRASOV, JUD. BRASOV, STRADA POPA SAPCA, NR.7, BL.44, SC.D, AP.14**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de conform, adresa

impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **FLOREA VICTOR VASILE** , CNP 1480101401941, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA RR, NR.406370** eliberat(a) de **SPCLEP S2 BIROUL NR.3**, la data de **17.08.2006**, nascuta la data de **01.01.1948**, in localitatea **COMUNA DUMITRESTI, JUD. VRANCEA**

2. (**) cu domiciliul in: **MUN. BUCURESTI, SE.2, STRADA PLANTELOR, NR.8-10, BL. B, ET.1, AP.6**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de conform, adresa

in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri, proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor

Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
- I.I. MIRCEA NICU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
3. Din categoria "proprietari vecini"
- MIRCEA NICU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
- MIREA OPRISAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.6837 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 70302, inscris in cartea funciara nr. 70302 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

TP NR.27086-34028/03.11.1995 CM NR.10/10.09.2010 PBVC NR.1855/25.10.2017 PSV NR.1856/25.10.2017

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

MIRCEA NICU

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

FLOREA LUCIAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

FLOREA VICTOR VASILE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

21.11.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt oare la faza inițială a procesului Spațiului Economic European (SEE) sau al Confederației Elvețiene
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezenta documentele doveditoare a calității de împuternicit (..... **)
- copie a B/C/I altă vânzătorului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenurilor ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donare, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civică definitivă și revocabilă, titlu de urznicitate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciara și imaginea în sistem de coordonate hirografice 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare: copia procurii notariale, respectiv a delegației, procurii și o copie a B/C/I altă împuternicitului persoană fizică sau o copie a pasaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 169 din 21.11.2018

Subsemnatul/Subsemnata *1),
ILIE FILOFTEA avand adresa de comunicare in: STRADA MIORITEI, NR.2, BLOC G,
SCARA 2, AP.22, JUDET BRAILA telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FLOREA LUCIAN avand adresa de comunicare in: MUN. BRASOV, JUD. BRASOV,
STRADA POPA SAPCA, NR.7, BL.44, SC.D. AP.14

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FLOREA VICTOR VASILE avand adresa de comunicare in: MUN. BUCURESTI, SE.2,
STRADA PLANTELOR, NR.8-10, BL.B, ET.1, AP.6

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6837 (ha), la pretul de 8628.0 LEI
(opt mii sase sute douazeci si opt lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	0.6837	70302	70302	T 29	P 113	ARABIL
Verificat primarie	h	d	z	x	h	d	h
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MIRCEA NICU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
FLOREA LUCIAN
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
FLOREA VICTOR VASILE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
21.11.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

*2) Se va completa in cifre si litere

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vite, acolare, pepinierile, varurile, pomarii, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, tanetele, serale, suardile, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, din care:

partea din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, case ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubrica în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă și altele asemenea