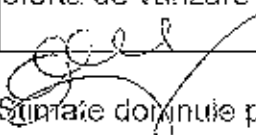


**CERERE**  
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul <b>BRAILA</b> Primaria <b>JIRLAU</b>	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr <b>167</b> din <b>19.11.2018</b>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <b>TIRILA CATALIN</b>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar.

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **ILIE FILOFTEA** , CNP **2411213090031**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA HC. NR.527454**, eliberat(a) de **SPCLEP BRAILA**, data si locul nasterii **13.12.1941**, localitatea/judetul/tara **JIRLAU/BRAILA**, telefon ....., e-mail .....

2. (\*\*) cu domiciliul in: **MUN. BRAILA, STRADA MIORITEI, NR.2, BL.G. SCARA 2, AP.22, JUD. BRAILA**  
cetatenia ....., starea civila **CASATORITA**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **MIRCEA NICU** , CNP **1570710092239** , identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR. NR.279921** , in calitate de **IMPUTERNICIT** , conform **PROCURII NR.1856/25.10.2017** , adresa **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA, STRADA PRUNILOR, NR.14** ,

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **FLOREA LUCIAN** , CNP **1500702080046**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA BV. NR.435203**, eliberat(a) de **SPCLEP BRASOV**, la data de **28.11.2005**, nascuta la data de **02.07.1950**, in localitatea **COMUNA DUMBRAVENI, JUD. VRANCEA**

2. (\*\*) cu domiciliul in: **MUN. BRASOV, JUD. BRASOV, STRADA POPA SAPCA. NR.7, BL.44, SC.D, AP.14**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**impreuna cu**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata **FLOREA VICTOR VASILE** , CNP **1480101401941**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA RR, NR.406370**, eliberat(a) de **SPCLEP S2 BIROU NR.3**, la data de **17.08.2006**, nascuta la data de **01.01.1948**, in localitatea **COM. DUMITRESTI, JUD. VRANCEA**

2. (\*\*) cu domiciliul in: **MUN. BUCURESTI, SEC.2, STRADA PLANTELOR, NR.8-10, BL.B, ET.1, AP.6**

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP ....., identificat/identificata cu CI seria si nr ....., in calitate de ....., conform ....., adresa .....

**in calitate de vanzatori co-proprietari ai terenului ce face obiectul vanzarii**

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor

Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempsiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi"
  - I.I. MIRCEA NICU, Adresa : JIRLAU/BRAILA
3. Din categoria "proprietari vecini"
  - NEDELICU ION, Adresa : JIRLAU/BRAILA
  - NITA STEFANA, Adresa : JIRLAU/BRAILA
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1.7037 ha situat in extravilanul localitatii JIRLAU, identificat cu numar cadastral 70528, in scris in cartea funciara nr. 70528 a localitatii JIRLAU care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare \*1)

TP NR.27069-34401/17.01.1997 CM NR.10/10.09.2010 PBVC NR.1856/25.10.2017 PVC NR.1856/25.10.2017

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,

**MIRCEA NICU**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**FLOREA LUCIAN**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

**FLOREA VICTOR VASILE**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

19.11.2018

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre impulsionat. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de impulsionat (----- \*\*)
- copie a BI/Ci al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul operii de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si revocabila, litis de proprietate, contracte de mostenire, contracte de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul,
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/Ci al/a impulsionatului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru impulsionatul persoana fizica cu domiciliul in strainatate,
- alte documente doveditoare, dupa caz

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
**Nr 167 din 19.11.2018**

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE FILOFTEA avand adresa de comunicare in: MUN. BRAILA, STRADA MIORITEI, NR.2,  
BL.G, SCARA 2, AP.22, JUD. BRAILA telefon .....








Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
FLOREA LUCIAN avand adresa de comunicare in: MUN. BRASOV, JUD. BRASOV,  
STRADA POPA SAPCA, NR.7, BL.44, SC.D, AP.14

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
FLOREA VICTOR VASILE avand adresa de comunicare in: MUN. BUCURESTI, SEC.2,  
STRADA PLANTELOR, NR.8-10, BL.B, ET.1, AP.6

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.7037 (ha), la pretul de 21499 0  
LEI (douazeci si unu mii patru sute nouazeci si noua lei si zero bani) \*2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	1.7037	70528	70528	T 42	P 26, LOT 2	ARABIL.
Verificat primarie							
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**MIRCEA NICU**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**FLOREA LUCIAN**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**FLOREA VICTOR VASILE**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
19.11.2018

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

\*2) Se va completa in cifre si litere

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan produse care sunt stabilite vite, tineri, bovine, caprine si ovine; porcine, plantatiile de hamei si fluzi, pasunile, fanetele, scarafe, solarole, rasadniciole si cele pentru cultura de legume, fructe si plante medicinale, plantatiile de hamei si fluzi, pasunile, fanetele, scarafe, solarole, rasadniciole si cele pentru cultura de legume, fructe si plante medicinale.

parte din amenajamentele silvice, pasunile împădurite, cele cuprinse cu construcții și instalații agrozootehnice; amenajările piscicole și de  
ambusalații funciare, numurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și  
terenurile reproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Reg-strul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă  
altele asemenea.