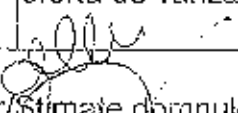


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul BRAILA Primaria JIRLAU	Nr. unic de inregistrare al ofertei din registrul de evidenta Nr 166 din 14.11.2018
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea TIRILA CATALIN	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **PREDA STEFANA**, CNP 2390607090046, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA GD, NR.0504888**, eliberat(a) de **SPCLEP BRAILA**, data si locul nasterii **07.06.1939**, localitatea/judetul/tara **JIRLAU/BRAILA**, telefon, e-mail

2. (**) cu domiciliul in: **BRAILA, STRADA 1 DECEMBRIE 1918, NR.118, BLOC. E, SCARA A, AP.5**
cetatenia, starea civila **CASATORITA**

3. (***) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **MOCANITA MAGDALENA**, CNP 2751115090051, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR, NR.613126**, in calitate de **IMPUTERNICIT**, conform **PROCURII NR.1240/06.09.2018**, adresa **JUD. BRAILA, MUN. BRAILA, STRADA GRIVITEI, NR.386**.
impreuna cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CIOBOTA NASTASIA**, CNP 2490313092234, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA DA, NR.975160**, eliberat(a) de **SPCLEP FAUREI**, la data de **11.08.1986**, nascuta la data de **13.03.1949**, in localitatea **JIRLAU/BRAILA**

2. (**) cu domiciliul in: **COMUNA JIRLAU, JUDETUL BRAILA**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de conform, adresa

impreuna cu
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **DINU GHERGHINA**, CNP 2510810090047, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA XR, NR.424007**, eliberat(a) de **SPCLEP BRAILA**, la data de **03.08.12**, nascuta la data de **10.08.1951**, in localitatea **JIRLAU/BRAILA**

2. (**) cu domiciliul in: **MUN. BRAILA, JUD. BRAILA, ALE. MUGURILOR, NR.7 BL.H4, SC.1, AP.1**

3. (***) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificata cu CI seria si nr, in calitate de conform, adresa

impreuna cu
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **SIMION COSTICA**, CNP 1560229134034, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria si nr **SERIA KT, NR 842089**, eliberat(a) de **SPCLEP MEDGIDIA**, la data de **16.02.2010**, nascuta la data de **29.02.1956**, in localitatea **JIRLAU/BRAILA**

2. (**) cu domiciliul in: **SAT COBADIN, COMUNA COBADIN, JUDETUL CONSTANTA, STRADA ALBINELOR, NR.36**

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificată cu CI seria și nr., în calitate de, conform, adresă

împreună cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata SIMION FLORIA, CNP 1460723090031, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria și nr. SERIA BC, NR.736382, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 03.11.1980, născută la data de 23.07.1946, în localitatea JIRLAU/BRAILA

2. (**) cu domiciliul în: MUN. BRAILA, BLD. INDEPENDENTEI, BLOC B 5, SCARA 4, AP.51

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificată cu CI seria și nr., în calitate de, conform, adresă

împreună cu

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata SIMION VASILE, CNP 1410808090010, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria și nr. SERIA GD, NR.0607872, eliberat(a) de SPCLEP BRAILA, la data de 24.06.1993, născută la data de 08.08.1941, în localitatea JIRLAU/BRAILA

2. (**) cu domiciliul în: BRAILA, CALEA CALARASILOR, BLOC 20B, SCARA 3, AP.49

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP, identificat/identificată cu CI seria și nr., în calitate de, conform, adresă

în calitate de vânzători co-proprietari ai terenului ce face obiectul vânzării

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunostința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

- SIMION PETRACHE, Adresa : MUN. BRAILA, JUD. BRAILA

2. Din categoria "arendasi"

- I.I. CRINGAU MARIAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA

3. Din categoria "proprietari vecini"

- CALIN STEFAN, Adresa : JIRLAU/BRAILA

- GROSU VASILE, Adresa : JIRLAU/BRAILA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața de 1 9680 ha situat în extravilanul localității JIRLAU, identificat cu număr cadastral 71677, înscris în cartea funciara nr. 71677 a localității JIRLAU care face obiectul ofertei de vânzare

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare *1)

PSV NR.1240/06.09.2018 PS NR.1593/14.04.2009 PBVC NR.1239/06.09.2018 CM NR.40/24.04.2000

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Am luat cunostinta ca informatiile din prezenta cerere si din actele atasate vor fi prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date.

Vanzator/Imputernicit,
MOCANITA MAGDALENA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
CIOBOTA NASTASIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
DINU GHERGHINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
SIMION COSTICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
SIMION FLORIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
SIMION VASILE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
14.11.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre celistorii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvietiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezenta documentelor doveditoare a calitatii de imputernicit *1)
- copie a B/C/I ale vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliu in strainatate
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (insele cazuri contract de vanzare-cumparare, contract de cointate, proces-verbal de predare-primire, somata/decizie civila definitiva si irrevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, acte asemnarea).
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al obiectului in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul.
- in caz de reprezentare, copia procurii notariate, respectiv a delegatiei, precum si o copie a B/C/I ale impu-ternicului persoana fizica sau o copie a

pasaportului; pentru inplăniricilul perscana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 166 din 14.11.2016

Subsemnatul/Subsemnata *1),
PREDA STEFANA avand adresa de comunicare in: BRAILA, STRADA 1 DECEMBRIE
1918, NR.118, BLOC. E, SCARA A, AP.5 telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
CIOBOTA NASTASIA avand adresa de comunicare in: COMUNA JIRLAU, JUDETUL,
BRAILA

Subsemnatul/Subsemnata *1),
DINU GHERGHINA avand adresa de comunicare in. MUN. BRAILA, JUD. BRAILA. ALE.
MUGURILOR, NR.7, BL.H4. SC.1, AP.1

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SIMION COSTICA avand adresa de comunicare in: SAT COBADIN. COMUNA COBADIN ,
JUDETUL CONSTANTA, STRADA ALBINELOR, NR.36

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SIMION FLORIA avand adresa de comunicare in: MUN BRAILA. BLD. INDEPENDENTEI,
BLOC B 5, SCARA 4, AP.5f

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SIMION VASILE avand adresa de comunicare in: BRAILA, CALEA CALARASILOR. BLOC
20B, SCARA 3, AP.49

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.9680 (ha), la pretul de 35424.6
LEI (treizeci si cinci mii patru sute douazeci si patru lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tara / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	JIRLAU	1.9680	71677	71677	T 1A	P 37	ARABIL
Verificat primarie	h	e	o	f	a	r	l
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
MOCANITA MAGDALENA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
CIOBOTA NASTASIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
DINU GHERGHINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
SIMION COSTICA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
SIMION FLORIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
SIMION VASILE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Data

14.11.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

.....
*1) Se completeaza numele si pronumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabil, vii, livezi, pepinierile, varurile, pomicole, plantatiile de namer si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si aiilele asmenoa, cele cu vegetatie forestiera (daca au fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajările piscicole si de imbunatatii funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evdențele fiscale, evidențele de stare civila, actele asmenoa.